

<b>FONCTION</b>	<b>TRAVAILLEUR SOCIAL (H/F)</b>
<b>GRADE</b>	<b>ASSISTANT SOCIO-EDUCATIF OU CONSEILLER EN ECONOMIE SOCIALE ET FAMILIALE</b>

<b>DIRECTION</b>	<b>DEPARTEMENT DU DEVELOPPEMENT URBAIN ET SOCIAL</b>
<b>SERVICE /UT</b>	<b>UNITE D'ACCOMPAGNEMENT AU RELOGEMENT</b>

**FINALITES**

**Maitrise d'œuvre Urbaine et Sociale interne** : relogement des occupants des immeubles acquis par Plaine commune au titre de la résorption de l'habitat indigne (Déclarations d'Utilité Publique ou des préemptions...)

**MISSIONS PRINCIPALES**

- Réalisation d'enquêtes d'occupation dans les immeubles concernés.
- Analyse des besoins en termes de relogement, projection en termes de faisabilité au moment de la sortie opérationnelle ;
- Accompagnement des familles jusqu'au relogement définitif ;
- Participation aux comités de pilotage créés pour assurer les liens et les coordinations nécessaires en tenant compte des impératifs et de la conjoncture globale du logement ;
- Rédaction/élaboration de divers documents de synthèse : fiches d'enquêtes, dossiers de demandes de financement sociaux, tableaux de suivi, tableaux de bord, synthèses ;
- Rencontre à domicile de l'ensemble des occupants des immeubles concernés (enquêtes d'occupation) ;
- Analyse des situations socio- économiques des ménages
- Élaboration d'un plan de relogement ;
- Présentation aux élus concernés du plan de relogement pour validation ;
- Accompagnement des ménages pour lever les freins au relogement (ouverture des droits, insertion professionnelle...)
- Recherche de solutions transitoires d'hébergement en attendant le relogement définitif et mobilisation des financements pour la prise en charge de ces hébergements ;

- Collaboration avec les services logement et les bailleurs pour la mise en œuvre des relogements.
- Projection budgétaire avec les ménages dans le cadre du relogement (calcul du loyer résiduel, du montant de l'APL, des charges inhérentes au logement...)
- Saisie des dispositifs facilitant l'accès au logement (FSL, Locapass, CAF...)
- Suivant les situations, accompagnement des ménages au moment de la visite du logement et de la signature du contrat de location.

**Compétences et qualités requises**

- Cadre disposant :
- d'une expérience opérationnelle
  - d'une bonne culture du logement social et de la législation sociale
  - de grandes qualités d'initiative, d'impulsion et de travail partenarial
  - du sens de l'organisation, de l'observation, de la négociation, de rigueur dans l'analyse et dans l'action.
  - de capacité de médiation, de rigueur et de synthèse.

**Compétences spécifiques / Expérience recherchée/ Diplôme ou permis obligatoire**

- Sens de l'écoute, du respect, capacité de médiation
- Expérience professionnelle souhaitée en accompagnement social lié au logement (ASLL)
- Diplôme d'Etat d'assistant de service social ou de conseiller en économie sociale et familiale

**Contraintes du poste**

**Conditions de travail/ horaires**

35 heures

**Motif de la vacance du poste**

Départ d'un agent

**Date limite de dépôt des candidatures**

Le 26 mars 2010