

FONCTION	TECHICIEN BATIMENTS (H/F)
GRADE	TECHNICIEN TERRITORIAL

DIRECTION	DES BATIMENTS ET DE LA LOGISTIQUE
SERVICE /UT	BATIMENTS COMMUNAUTAIRES

FINALITES

Préparer, coordonner et contrôler les interventions des services « Bâtiment » des 8 villes de la communauté afin d'assurer l'entretien, la maintenance et les grosses réparations dans les bâtiments communautaires
Réaliser les opérations du programme de travaux hors cadre conventionnel des villes en direct ou en mandat SEM.

MISSIONS PRINCIPALES

En relation avec les services bâtiment des villes membre de la communauté d'agglomération, le technicien devra :

Recenser et programmer les travaux de gros entretien et de grosses réparations dans les bâtiments communautaires
Organiser les travaux, coordonner les entreprises et/ou les services « Bâtiment » des villes et assurer le respect des coûts et des délais

Elaborer les dossiers techniques nécessaires (DCE notamment)

Assurer la passation et le suivi des contrats de maintenance et de vérifications périodiques réglementaires et/ou nécessaires et suivre les budgets correspondants

Assurer la passation et le suivi des marchés de travaux nécessaires et suivre les budgets correspondants

Etablir, réaliser et/ou commander aux services « Bâtiment » des villes les programmes d'entretien systématique et de maintenance pour le patrimoine bâti communautaire
Assurer le suivi et la maintenance des équipements de sécurité (incendie, anti-intrusion...) des bâtiments communautaires

Elaborer et mettre à jour les carnets de santé des bâtiments communautaires

Suivre certaines opérations de travaux neufs

Participer au dispositif d'astreinte communautaire

Compétences et qualités requises

Connaissance du bâtiment, des équipements techniques et des opérations de maintenance à réaliser
Connaissance des procédures de marchés et de consultation des entreprises
connaissance de la réglementation ERP

Compétences spécifiques / Expérience recherchée/ Diplôme ou permis obligatoire

Permis B
Expérience professionnelle souhaitée : oui 3-4 ans
Aptitude à diriger des travaux de bâtiment dans différents corps d'état
Autonomie
Qualités relationnelles pour contacts avec les utilisateurs et les fournisseurs
Capacité à communiquer avec les services extérieurs et la hiérarchie
Maîtrise de l'outil informatique

Contraintes du poste

astreintes sécurité des bâtiments

Conditions de travail/ horaires

35 heures

Motif de la vacance du poste

Départ d'un agent

Date limite de dépôt des candidatures

Le 26/02/2010

Merci d'adresser votre lettre de motivation en rappelant la référence **2009.10.186.** et votre curriculum vitae à M. Le Président de la communauté d'agglomération "Plaine Commune" 21, avenue Jules Rimet -93218 SAINT-DENIS Cedex.
Pour toutes informations complémentaires vous pouvez contacter: - tél : **01.55.93.55.55-** Johanna NEDELEC poste 55.58
- recrutement@plainecommune.com.fr.